



cerâmica clube  
DESDE 1948

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2.023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Aos trinta e um dias do mês de janeiro de 2.023, em nossa sede social, realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, onde compareceram os seguintes integrantes:

1. Alexsander Eloi Marcondes
2. Carlos Oscar Rodrigues dos Santos
3. Claudemir Adorno da Costa
4. Edson Henrique Mantovani
5. Ihor Temyk Filho
6. José Eduardo Minillo
7. José Henrique Della Torre
8. Judite de Oliveira
9. Juliana Dias
10. Marcos Antonio de Souza Ratz
11. Marco Roberto Falseti
12. Mayara Cristina R. C. Lopes
13. Reinaldo Simões Gonçalves
14. Ricardo M da Silva
15. Valdir Galiano

Dando abertura na reunião o Sr. Presidente Valdir Galiano, agradeceu a presença de todos, e solicitou que a Conselheira, Mayara C R C Lopes, que secretariasse a reunião, e em seguida, passou a palavra aos diretores Dib Antonio Filho e José Serafim Guarnieri para que explicassem aos conselheiros sobre o que foi realizado no ano de 2022 e o planejamento do ano de 2023.

Também foi apresentada por eles a proposta sobre o reajuste da taxa de manutenção, que foi analisada e aprovada pela maioria dos conselheiros, levando-se em consideração que no último ano foi repassado percentual de aumento 2% menor que a inflação e em 2021 não houve reajuste devido a pandemia.

Em seguida, conforme pauta, foram analisados os seguintes itens:

### **Item 1 – Balancetes Contábeis e Financeiros – Dezembro/22**

Os documentos contábeis e financeiros de **Dezembro/22**, foram analisados pelos conselheiros conforme os documentos apresentados não restando quaisquer ressalvas;

### **Item 2 – Balancetes dos Eventos realizados - Dezembro/22**

Rua Luiz Martini, 200 - Loteamento Parque Real Guaçu - | Mogi Guaçu - SP | CEP. 13845-000 |  
(19)3861-1390 - 3861-0727

CNPJ. 44.766.996/0001-16 – Inscrição Estadual: Isento  
[www.ceramicaclube.com.br](http://www.ceramicaclube.com.br) | [secretaria@ceramicaclube.com.br](mailto:secretaria@ceramicaclube.com.br)



cerâmica clube  
DESDE 1948

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Evento Amostra de Dança : Foi questionado se houve funcionamento do Bar e esclarecimento sobre resultados.

Conselho solicita esclarecimentos quanto ao horário que é disponibilizado o salão, quando alugado para eventos particulares, se existe diferença de período de horas disponibilizado para cada tipo de evento(ex. Formatura e Colação de grau).

### **Item 3 – Eventos Sociais a serem realizados em Fevereiro/23**

Analisado sem ressalvas.

### **Item 4 – Balancetes das jantas – Janeiro/22**

Analisado sem ressalvas.

Foi solicitado que os próximos balancetes das jantas sejam apresentados com abertura das contas para que seja esclarecido resultados com jantas .Ex: custos e valores de bebidas, garçons e demais.

Inclusive se possível a presença do Diretor de Barna próxima reunião do CD para maiores esclarecimentos.

### **Item 5 – Relatório de Inadimplências**

A. Inadimplência da Taxa de Manut. em aberto competência novembro/22 a receber em dezembro/22;

B. Acumulado da inadimplência a receber de 01 de janeiro de 2018 até 31 de dezembro de 2022;

C. Acumulado da inadimplência contribuição de obras e melhorias até 31 de dezembro de 2022;

Analisados e aprovados sem ressalvas.

### **Item 6 – Evolução do Quadro de Títulos – Janeiro a Dezembro/22**

Analisado sem ressalvar

### **Item 7 – Contratos de Aluguéis assinados – Dezembro/22**

Analisado sem ressalvas.

### **Assuntos Gerais**

Foi apresentado pelos conselheiros as seguintes sugestões e reclamações:

Foi questionado a rotina de limpeza dos ambientes do clube, uma vez que a rampa de acesso às piscinas tem apresentado bastante sujeira e identificado ninho de passarinhos nas caixas de som do salão fitness.

Também quanto a rotina de limpeza das piscinas, conselheiros foram abordados por sócios no dia 31 de janeiro de 2023 quanto ao mal cheiro da água da piscina aquecida e cabelos na piscina média.

Gostaríamos de esclarecer de quem é a responsabilidade de limpeza do ambiente das piscinas quanto as mesas, resto de alimentos, durante a utilização dos sócios e consequentemente entender o escopo do salva vidas.

Rua Luiz Martini, 200 - Loteamento Parque Real Guaçu - | Mogi Guaçu - SP | CEP. 13845-000 |  
(19)3861-1390 - 3861-0727

CNPJ. 44.766.996/0001-16 – Inscrição Estadual: Isento  
www.ceramicaclube.com.br | [secretaria@ceramicaclube.com.br](mailto:secretaria@ceramicaclube.com.br)



cerâmica clube  
DESDE 1948

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Temos notado lotação no estacionamento do clube principalmente às quartas-feiras e dia de eventos no salão. Sabemos que o ideal seria termos uma catraca para colher a digital ou verificação de carteirinha para abrir a cancela, entretanto, paliativamente, precisamos melhorar o controle de acesso, para isso propomos instalação de placas que informem que o estacionamento é exclusivo para sócios, comunicação aos associados quanto a necessidade ou "obrigatoriedade" de portar às carteirinhas para acesso ao estacionamento e às quartas-feiras e dias de eventos, deixar a cancela fechada e liberação apenas após verificação de carteirinhas.

Dado o movimento na academia, nos trouxeram a necessidade de aquisição de mais halteres de 12/14 e 16 kgs .

Solicitamos também de verificar a possibilidade de retorno das aulas de dança do ventre, que temos a procura de varias sócias.

Mogi Guaçu, 31 de Janeiro de 2022.



---

Valdir Galiano  
Presidente



---

Mayara C R C Lopes  
Secretário

Rua Luiz Martini, 200 - Loteamento Parque Real Guaçu - | Mogi Guaçu - SP | CEP. 13845-000 |  
(19)3861-1390 - 3861-0727

CNPJ. 44.766.996/0001-16 – Inscrição Estadual: Isento  
[www.ceramicaclube.com.br](http://www.ceramicaclube.com.br) | [secretaria@ceramicaclube.com.br](mailto:secretaria@ceramicaclube.com.br)