



cerâmica clube

DESDE 1948

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 05 DE SETEMBRO DE 2.023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Aos cinco dias do mês de setembro de 2.023, em nossa sede social, realizou-se a REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, onde compareceram os seguintes integrantes:

1. Alexsander Eloi Marcondes
2. Carlos Oscar Rodrigues dos Santos
3. Ihor Temyk Filho
4. José Eduardo Minillo
5. José Henrique Della Torre
6. Judite de Oliveira
7. Juliana Dias
8. Marco Roberto Falseti
9. Marcos Brandão dos Santos
10. Mayara Cristina R.C. Lopes
11. Reinaldo Simões Gonçalves
12. Ricardo M. da Silva
13. Valdir Galiano

E ausência dos seguintes conselheiros: Claudemir Adorno da Costa, Edson Henrique Mantovani e Ricardo M. da Silva, que justificaram sua ausências.

Dando abertura na reunião o Sr. Presidente Valdir Galiano, agradeceu a presença de todos, e solicitou que a Conselheira, Mayara C R C Lopes, secretariasse a reunião e em seguida conforme pauta, foram analisados os seguintes itens:

Item 1 – Balancete Contábil e Financeiro – Julho/23

Analisado sem ressalvas.

Item 2 – Balancete dos Eventos realizados– Julho/23

Analisado sem ressalvas.

Item 3 – Eventos Sociais a serem realizados em Setembro/23

Analisado sem ressalvas.

Item 4 – Balancetes das jantãs realizadas em Julho/23

Analisado sem ressalvas.

Item 5 – Relatórios dos Contratos de Aluguéis Assinados em Julho/23

Analisado sem ressalvas.

Rua Luiz Martini, 200 - Loteamento Parque Real Guaçu - | Mogi Guaçu - SP | CEP. 13845-000 |
(19)3861-1390 - 3861-0727

CNPJ. 44.766.996/0001-16 – Inscrição Estadual: Isento
www.ceramicaclube.com.br | secretaria@ceramicaclube.com.br



cerâmica clube
DESDE 1948

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 05 DE SETEMBRO DE 2.023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Item 6 – Relatório de Inadimplências

- A. Inadimplência da Taxa de Manut. em aberto competência janeiro/23 a receber em julho/23;
 - B. Acumulado da inadimplência a receber de janeiro de 2019 a julho de 2023;
 - C. Acumulado da inadimplência contribuição de obras e melhorias;
- Analizados e aprovados sem ressalvas.

Item 7 – Evolução do Quadro de Títulos – Janeiro a Julho/23

Analizado sem ressalvas.

Item 8 – Ata de Reunião da DE 24/08/2023

Analizado sem ressalvas.

Item 10 - Assuntos Gerais

Foi apresentado pelos conselheiros as seguintes sugestões e reclamações:

Sugestão de criação de canal de comunicação, por exemplo whatsapp ou QRCode gratuitos para que os sócios possam fazer abertura de chamados de limpeza e manutenções em geral. Agradecemos o retorno, entretanto, a comunicação do canal foi pouco efetiva, nenhum conselheiro conhecia o canal. Além disso a sugestão do QRCode era para terem controle do que foi aberto, data e registro de tratativa, diferente do whatsapp.

Sobre os projetos em andamento, favor nos atualizar quanto ao status da obra Sala Spinning (ao lado da academia) e obra quadras de área/parquinho/arquibancada.

Gostaríamos de entender as alternativas que temos para aquecer a piscina infantil que esta com o aquecedor queimado, dado que foi criada para ser aquecida e não está funcionando.

Gostaríamos de pedir à Diretoria Executiva para que solicitem junto à Prefeitura a instalação de lombada ou ao menos faixa de pedestres em frente a portaria. Temos fluxo grande de passagem de pedestres e veículos em velocidade neste local.

Rua Luiz Martini, 200 - Loteamento Parque Real Guaçu - | Mogi Guaçu - SP | CEP. 13845-000 |
(19)3861-1390 - 3861-0727

CNPJ. 44.766.996/0001-16 – Inscrição Estadual: Isento
www.ceramicaclube.com.br | secretaria@ceramicaclube.com.br



cerâmica clube
DESDE 1948

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DO CERÂMICA CLUBE, REALIZADA EM 05 DE SETEMBRO DE 2.023, ÀS 19:00HS., NA SEDE SOCIAL DO CERÂMICA CLUBE.

Mogi Guaçu, 05 de setembro de 2023.

Valdir Galiano
Presidente

Mayara C R C Lopes
Secretário